



Smart Hotel

Il sistema operativo per tutta
la tecnologia di costruzione
dell'hotel







L'hotel in rete intelligente

Vorresti che i tuoi ospiti si sentissero a loro agio e desideri offrire loro una vacanza unica? Desideri anche ottimizzare l'organizzazione e ridurre i costi operativi?

Il sistema intelligente di automazione degli edifici myGEKKO realizza questa impresa e offre un ampio spettro per maggiore comfort, economia e sicurezza in ogni attività alberghiera.

Tramite myGEKKO, tutti gli impianti tecnici come riscaldamento, aria condizionata, ventilazione, illuminazione, sistemi di ombreggiamento e tecnologia di sicurezza sono collegati e possono essere controllati centralmente. Ciò semplifica i processi operativi, ottimizza i sistemi e i dispositivi e riduce i costi energetici.

Un'installazione alberghiera intelligente è un investimento sostenibile a prova di futuro che aumenta l'attrattiva e il valore della proprietà e la protegge a lungo termine.



Digitalizzazione intelligente: l'hotel di domani, già oggi

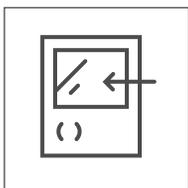
La rete intelligente negli hotel contribuisce a ridurre i costi operativi e risparmiare energia e semplifica la gestione dell'utilizzo dell'edificio.



Per un modello aziendale a prova di futuro

Per un hotel, niente è più importante di ospiti soddisfatti e felici.

Le crescenti esigenze degli ospiti richiedono soluzioni intelligenti che garantiscano un processo regolare. Con un sistema di controllo degli edifici in rete intelligente, ogni albergatore è in grado di offrire ai propri ospiti una vacanza da sogno su misura. Il comfort ottimale, abbinato alla sicurezza completa, assicura che ogni ospite si senta a proprio agio.



Per una visualizzazione e un funzionamento centralizzati

La dashboard intuitiva e chiara di myGEKKO visualizza l'intero sistema alberghiero in rete intelligente su PC, smartphone o tablet.

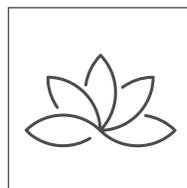
L'interfaccia utente uniforme consente un'amministrazione facile e veloce di tutte le operazioni. Oltre al controllo centrale, myGEKKO consente anche l'accesso diretto ai servizi nelle diverse stanze, aree o case. Queste ottimizzazioni possono essere eseguite internamente senza problemi e senza un know-how particolare. Ciò offre all'hotel l'opportunità di implementare rapidamente regolazioni e impostazioni su misura. Il controllo automatizzato basato sui bisogni della tecnologia edile contribuisce anche a ridurre significativamente i costi operativi e del personale.



Per una riduzione dei costi energetici

La sofisticata gestione dell'energia non solo offre una panoramica di tutti i dettagli del consumo energetico, ma contribuisce anche attivamente a risparmiare energia e quindi costi.

L'energia viene utilizzata solo se necessario e regolata in modo efficiente. I potenziali di risparmio sono evidenti e i consumi sono meglio pianificati.



Per ospiti felici

Un fattore decisivo di un hotel elegante sono gli ospiti entusiasti.

myGEKKO offre funzioni intelligenti che creano esperienze e un valore aggiunto duraturo: con un concetto operativo intuitivo che si adatta in modo ottimale alle esigenze degli ospiti attuali e futuri. Con un solo tocco si possono richiamare anche interi scenari spaziali.

Ciò rende l'hotel un'esperienza affascinante per gli ospiti soddisfatti e garantisce la fidelizzazione dei clienti a lungo termine.

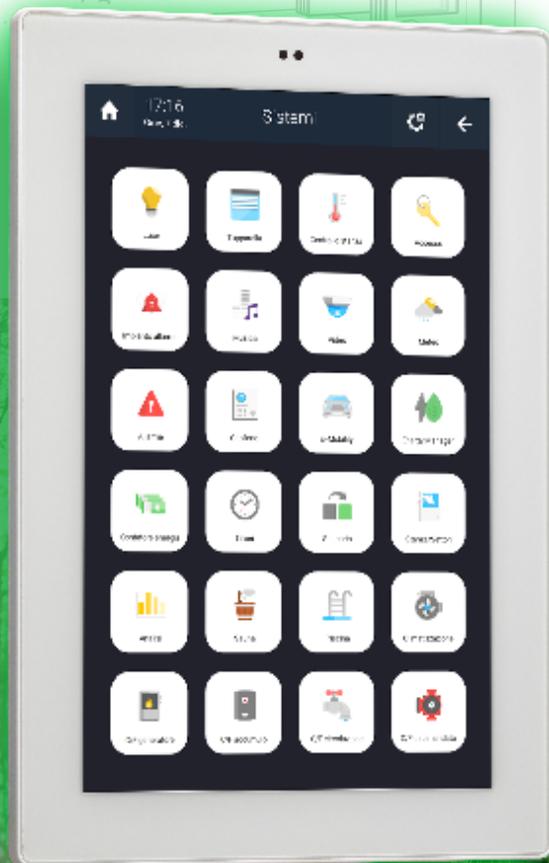
Il sistema operativo per il tuo hotel

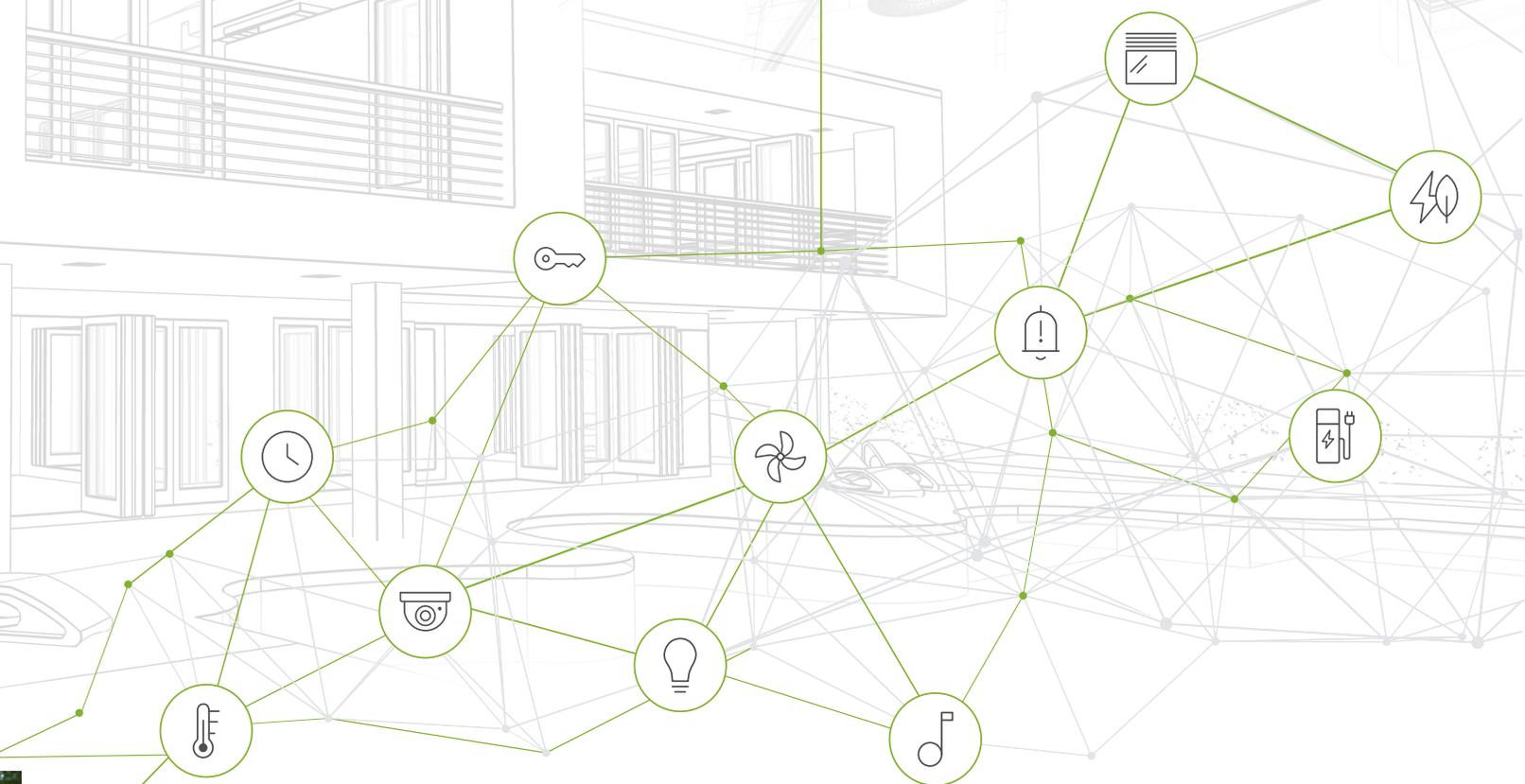
La tecnologia alberghiera intelligente ha bisogno di un cervello.

Il sistema operativo myGEKKO OS assume questa funzione per i nostri sistemi: individuale, personalizzato ed espandibile in qualsiasi momento.

Il cuore degli edifici digitali di tutti i tipi e dimensioni è il sistema operativo myGEKKO OS. Collega tra loro tutti i settori e i sistemi utilizzando un concetto di controllo uniforme, può essere adattato e ampliato in qualsiasi momento e non richiede alcuna conoscenza precedente.

Un sistema operativo non potrebbe essere più semplice, flessibile e intuitivo. Esattamente come dovrebbe essere.





Semplice e intuitivo

Anziché avere a che fare con un linguaggio di programmazione, myGEKKO OS ti offre un ambiente di programmazione grafico. Le regolazioni professionali sono così facili e intuitive da implementare.

Realizzato su misura e modulare

Il sistema operativo myGEKKO è adattato ai desideri e alle esigenze dell'albergatore per ogni progetto di costruzione. Aree più piccole e sistemi aggiuntivi possono inoltre essere digitalizzati passo dopo passo.

Affidabile e sicuro

Gli aggiornamenti del software possono essere effettuati gratuitamente tramite una chiavetta USB, su cui viene eseguito il backup settimanale di tutti i dati. Per eventuali domande, puoi contattare l'assistenza.

Individuale e personalizzabile

Il software è preinstallato su myGEKKO, ma è possibile progettare l'interfaccia utente in qualsiasi momento. Secondo le tue idee.

Intelligente nella pianificazione

myGEKKO garantisce la sicurezza della pianificazione tecnica.

Ciò è garantito da prodotti collegabili in rete che soddisfano i massimi standard internazionali.

I progettisti svolgono un lavoro difficile, myGEKKO lo rende più facile. Ciò significa che la selezione dei sistemi di installazione può essere adattata alle esigenze, ai bisogni e ai desideri del cliente, senza doversi preoccupare della rete. Infine, tutti i comuni sistemi di installazione possono essere collegati a myGEKKO. E anche ogni attività che soddisfa le sfide tecniche di un edificio moderno.





Standard di investimento affidabili

myGEKKO offre interfacce per tutti i comuni sistemi di installazione e bus multimediali come KNX, Modbus o EnOcean. La selezione del sistema di installazione e il tipo ottimale di cablaggio possono quindi essere effettuati indipendentemente da myGEKKO e con particolare attenzione ai desideri del cliente e alle condizioni dell'edificio.

Questa flessibilità garantisce che il sistema cresca con l'hotel e le sue esigenze. Tutte le modifiche, le estensioni e gli sviluppi possono essere rintracciati in qualsiasi momento.

Cooperazione internazionale per soluzioni uniformi

myGEKKO collabora con rinomate aziende nel campo della tecnologia e dell'installazione degli edifici. Il risultato di questa cooperazione sono soluzioni uniformi in cui un'ampia varietà di dispositivi e sistemi può essere integrata rapidamente, facilmente e perfettamente nel concetto di myGEKKO.

Integrazione significa che sono collegati in rete in modo ottimale tra loro e possono essere gestiti, regolati e combinati liberamente con altri sistemi tramite myGEKKO.

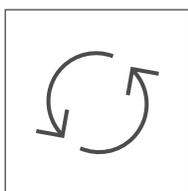


Implementazione intelligente

myGEKKO non utilizza un linguaggio di programmazione speciale per la parametrizzazione.

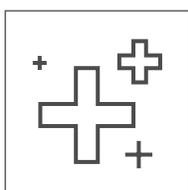
Tutte le impostazioni, le regolazioni e le logiche sono configurate direttamente tramite l'interfaccia utente.

Il tecnico è quindi in grado di eseguire l'intera installazione di un edificio, indipendentemente dalle dimensioni, senza conoscenze di programmazione. myGEKKO offre sempre un supporto concreto nel processo di sviluppo e consulenza incrociata sull'attuazione del progetto.



Flessibile ed espandibile

myGEKKO si adatta a qualsiasi progetto edile e tiene conto dei desideri e delle esigenze degli albergatori. Il sistema rimane aperto e flessibile, cresce con l'hotel e le esigenze degli albergatori e degli ospiti. Ciò significa che è possibile digitalizzare anche aree più piccole e integrare sistemi aggiuntivi gradualmente.



Durevole e sicuro

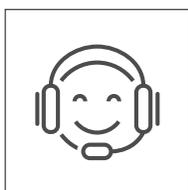
Gli aggiornamenti del software possono essere richiamati gratuitamente tramite il nostro portale di servizi e, ad esempio, semplicemente eseguiti utilizzando una chiavetta USB. È possibile eseguire il backup di tutti i dati regolarmente e automaticamente su un supporto di archiviazione interno o esterno. È meglio andare sul sicuro.



Affidabile

Niente è più snervante di essere lasciato da solo con domande senza risposta. Anche myGEKKO lo sa. Se riscontri un problema, possiamo aiutarti con un accesso all'assistenza che può essere attivato con un clic.

Il tuo elettricista o il servizio myGEKKO verificheranno quindi il sistema con te ed effettueranno le regolazioni, in tempo reale e dal vivo.



Avvio senza problemi

Una volta installato il sistema, lo specialista lo configurerà per te e spiegherà passo dopo passo le funzioni del tuo Smart Hotel.

Spiegazione semplice, applicazione geniale: solo myGEKKO.

Intelligente da utilizzare

L'hotel digitale myGEKKO offre inoltre numerosi vantaggi per direzione e dipendenti alberghieri.

La tecnologia alberghiera in rete intelligente crea una trasparenza completa e quindi il controllo su tutti i sistemi e le funzioni all'interno e all'esterno dell'hotel.



Grazie alla combinazione di tutti i sistemi di controllo decentralizzati e alla corrispondente visualizzazione delle relative parti del sistema, è possibile correggere immediatamente eventuali guasti o apportare le ottimizzazioni necessarie.

Ciò non richiede uno specialista esterno, ma il direttore dell'hotel è in grado di apportare modifiche grazie alla visualizzazione trasparente su myGEKKO. Le interfacce di rete intelligenti per la tecnica di fornitura come energia e acqua, tecnologia ambientale, tecnologia operativa e sistemi di prenotazione consentono di integrare valutazioni e controlli come processi automatizzati.



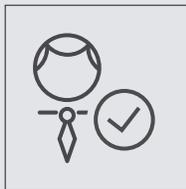
Tutto in uno

Semplifica la vita di tutti i giorni, ottimizza l'organizzazione: per myGEKKO questo significa un sistema unico che controlla tutto. Tutte le attività installate nell'hotel possono essere gestite centralmente e usando lo stesso concetto, i collegamenti possono essere creati come richiesto. In questo modo puoi ottenere facilmente una panoramica rapida e risparmiare tempo e denaro.



A misura di utente

Il caos costa denaro. Grazie a myGEKKO, tutti i sistemi dell'hotel possono essere standardizzati e quindi semplicemente e facilmente controllabili: tramite un'interfaccia utente intuitiva e una dashboard chiara. Non è necessario un know-how speciale, myGEKKO è comprensibile per tutti i membri del team e quindi facile da usare.



Individuale

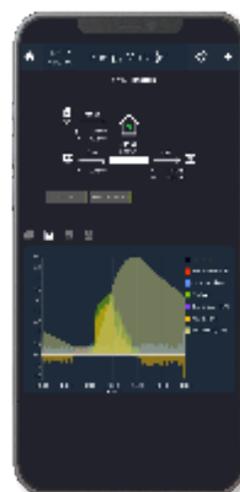
Poiché non tutti gli utenti fanno tutto, il sistema myGEKKO può essere adattato individualmente. Le funzioni di tempo e pulsanti possono essere personalizzate senza conoscenze di programmazione. L'amministratore sblocca anche in modo indipendente i diritti di utilizzo. Quindi, se il cameriere deve poter usare solo i sistemi nella sala da pranzo, anche questo è possibile.



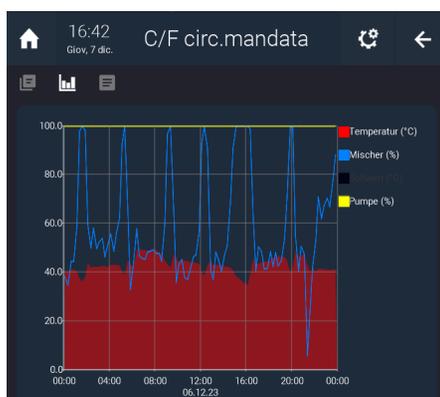
L'hotel in tasca

myGEKKO consente di gestire il tuo hotel da remoto. Lo smartphone si trasforma in un hotel in tasca e verrai immediatamente avvisato di un allarme. Puoi reagire in modo rapido ed efficiente ovunque, in qualsiasi momento.

Un unico hotel. Un unico comando.



- › Visualizzazione dashboard myGEKKO
- › 0% di programmazione, 100% di personalizzazione
- › Presentazione di tutte le attività
- › Livello di accesso per operatori, tecnici e manutenzione
- › In loco e in remoto



16:34
Do, 7. Dez.

Piscina

Funzione auto

Bagno

Off

Bloccato

On

16:34
Do, 7. Dez.

Piscina

Pools | Sky Pool

Temp. Attual 34.8 °C Temp. soglia 39.0 °C

Cloro 0.77mg/l pH 6.41pH

Sale 2.54mg/l

Pompe filtrazione

Pump 1 On

16:32
Do, 7. Dez.

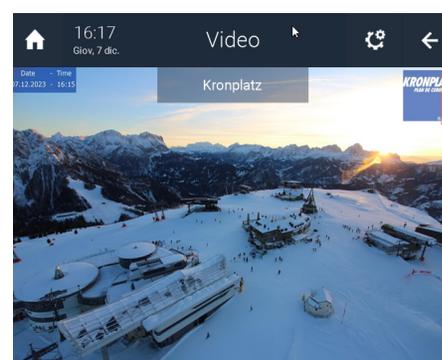
Luce

Eingangsbereich | Reception

Colore di base

60 %

On



Tutto sotto controllo.



Interruttori a tempo

- › Illuminazione
- › Area spa / piscina
- › Accesso
- › Temperatura diverse aree



Piscina

- › Ciclo di controlavaggio, valori di dosaggio e temperatura della piscina
- › Monitoraggio e allerta
- › Analisi energetica



E-mobility

- › Gestione della carica per auto elettriche
- › È possibile gestire fino a 16 stazioni di ricarica
- › Approvazione di addebito con badge
- › Strumento di fatturazione per gli utenti
- › Monitoraggio e allerta



Giardino / irrigazione

- › Controllo dell'irrigazione
- › Dipendenze (tempo, pioggia, utilizzo)
- › Gestione delle risorse idriche incluso lo stoccaggio



Area SPA

- › Illuminazione completamente / parzialmente automatizzata
- › Sonorizzazione
- › Controllo ottimale della temperatura delle sale di trattamento



Sauna

- › Controllo automatico / parziale della sauna
- › Funzioni di chiamata di emergenza
- › Monitoraggio della temperatura
- › Monitoraggio e allerta



Monitoraggio energia

- › Panoramica dei costi
- › Consumo di corrente
- › Consumo riscaldamento / raffreddamento
- › Consumo di acqua calda / fredda
- › Monitoraggio e allerta



Video

- › Videosorveglianza
- › Stazioni di chiamata video
- › Apertura porte da remoto



Camere / Suite

- › Automazione ambiente variabile
- › Funzionamento intuitivo della camera da parte dell'ospite
- › Riscaldamento / raffreddamento / aerazione / illuminazione / sistemi di ombreggiamento
- › Panoramica e controllo centrali



Riscaldamento

- › Adattamento dei sistemi di riscaldamento
- › Interventi minimamente invasivi
- › Espansioni di sistema
- › Monitoraggio e allerta



Ventilazione

- › Adattamento dei sistemi di ventilazione
- › Monitoraggio e allerta
- › Superamento / riduzione dei valori nominali



Ottimizzazione energetica

- › Ottimizzazione intelligente dei picchi di carico
- › Soluzione incrociata
- › E-mobility, lavanderia, cucina, spa, apparecchiature di refrigerazione



Monitoraggio HACCP

- › Cicli di misurazione costanti e registrazione automatica della memorizzazione minima dei dati
- › Inoltro dell'allarme quando la temperatura è troppo bassa o troppo alta
- › Conferma delle aperture delle porte
- › Panoramica centralizzata



Creazione di un'esperienza

- › Concetti di illuminazione dipendenti dall'umore
- › La musica come esperienza tematica
- › Preparare l'automazione della camera personalizzata per l'ospite



Un hotel, un sistema



Il funzionamento centralizzato e il monitoraggio dell'intero sistema alberghiero tramite la dashboard consente di identificare rapidamente il potenziale di ottimizzazione, il controllo del consumo di energia e il miglioramento della qualità delle operazioni dell'edificio.

La dashboard di myGEKKO mostra lo stato di tutti i sistemi e le eventuali irregolarità.

Queste si possono quindi modificare direttamente sul computer.

Ciò garantisce un controllo perfetto su tutti i sistemi.

I controlli di accesso e presenza sono possibili grazie all'autorizzazione di accesso mirata per diversi gruppi (dipendenti, fornitori, ospiti) in base all'ora e alle zone (ad es. camera, garage, sala tecnica, ecc.). Collega semplicemente il tuo programma di gestione degli ospiti al controllo myGEKKO. Ciò consente di semplificare e accelerare i flussi di lavoro e i processi nella propria azienda.





Tutto per l'ospite



Un vantaggio della tecnologia smart myGEKKO è la temperatura ambiente regolabile individualmente, che consente agli ospiti di vivere un'esperienza indimenticabile e su misura.

La regolazione in funzione della presenza di luce, ombreggiatura e clima interno impedisce alle stanze di essere illuminate e riscaldate quando non sono occupate o quando l'ospite è lontano.

La ventilazione, che può essere controllata tramite timer o sensori di qualità dell'aria, garantisce un clima interno piacevole in ogni momento.

Benessere con la semplice pressione di un pulsante



Controlla comodamente l'intera struttura benessere del tuo hotel da una centralina.



Dalla tecnologia della piscina con funzione di controlavaggio al controllo della temperatura dell'acqua e il controllo della copertura fino a giochi di luce, musica di sottofondo e videosorveglianza.



Il monitoraggio del valore di cloro, redox e salinità con allarme immediato funziona anche tramite myGEKKO. La complessa analisi dell'acqua ti fa risparmiare molta acqua fresca.



Nella zona sauna, myGEKKO consente la regolazione automatica della temperatura e dell'umidità con opportuni cicli pre e post. I sensori di temperatura garantiscono la temperatura operativa desiderata e proteggono da temperature eccessive.

La luce indiretta, i colori chiari rilassanti e la riproduzione delle playlist possono essere facilmente controllati tramite myGEKKO.





Controllato in modo sensibile



Grazie a myGEKKO, le temperature di raffreddamento prescritte per legge possono essere monitorate facilmente e senza interruzioni.



Le cucine e i magazzini sono aree sensibili. Tutto deve funzionare qui: ventilazione, temperatura, consumo di energia. myGEKKO ha una panoramica di tutte queste aree, controlla la ventilazione tramite sensori di CO₂ e legge tutti i valori rilevanti per l'autocontrollo (HACCP).

Poiché le aree più sensibili dell'hotel non possono far fronte a guasti, myGEKKO si occupa anche dell'ottimizzazione del carico. Se il carico di energia supera i valori previsti, il sistema passa automaticamente a un altro distributore di energia. In questo modo puoi prevenire efficacemente guasti e ottimizzare i costi energetici del tuo hotel.



E luce sia

Crea l'atmosfera perfetta nel tuo ristorante, al bar o alla reception con un concetto di illuminazione coordinato in modo ottimale.



La giusta illuminazione ha un impatto enorme sul benessere e quindi anche sulla durata del soggiorno degli ospiti. L'illuminazione è parte integrante dell'ambiente e deve quindi essere pianificata e utilizzata bene. Con myGEKKO puoi creare atmosfere di illuminazione individuali per ogni area. L'aria fresca e un piacevole clima interno fanno sempre parte del benessere degli ospiti. I sensori intelligenti misurano costantemente la qualità dell'aria e il sistema di ventilazione regola automaticamente la fornitura di aria fresca in base a questi valori.

I sistemi di ombreggiamento possono anche essere controllati individualmente, a seconda del tempo e della luce solare.



Sostenibilità controllata



Il controllo di accesso e presenza è reso possibile tramite un sistema di schede centrale codificato individualmente per il cliente o il dipendente selezionato.

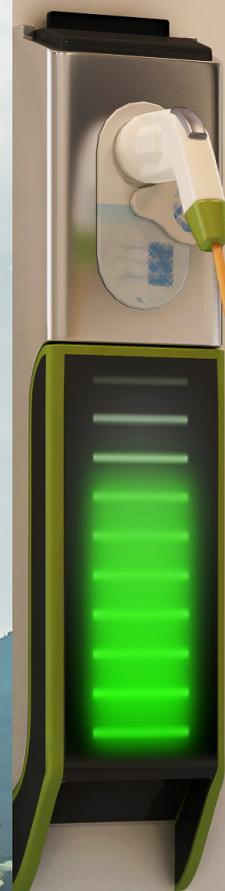


L'integrazione della stazione di ricarica nella gestione energetica dell'hotel è semplice. Le ricariche possono essere controllate e fatturate facilmente per cliente utilizzando una chip card.



Il sistema di irrigazione può essere controllato tramite myGEKKO a seconda del meteo, del clima o dell'umidità del suolo. E puoi anche integrare il robot rasaerba nel concetto myGEKKO, controllarlo e monitorarlo.

Anche il riscaldamento della grondaia o della rampa del garage può essere integrato nel sistema di controllo.





HOTEL S...

Il know-how completo e l'esperienza pluriennale di numerosi progetti alberghieri rendono myGEKKO un partner affidabile per qualsiasi progetto edile.

Il nostro team di assistenza accompagna progettisti, elettricisti e costruttori in tutte le fasi di un progetto. Dalla pianificazione alla progettazione fino all'implementazione e alla messa in servizio. myGEKKO è sempre disponibile e garantisce il supporto permanente del sistema.

ALPIN PANORAMA HOTEL HUBERTUS | SORAFURCIA



HOTEL HOHENWART | SCENA



ADLER LODGE | RENON



HOTEL LINDENHOF | NATURNO



DER WEINMESSER | SCENA





„La digitalizzazione è una delle principali ragioni di cambiamento nella nostra società, che è caratterizzata da varietà, flessibilità, individualità e responsabilità per la prossima generazione.

Quindi al tempo stesso la digitalizzazione è la soluzione. Specialmente per il settore alberghiero, ha un enorme potenziale nell'amministrazione, nel marketing e soprattutto nella gestione degli edifici e delle risorse.“

Hartwig Weidacher
CEO myGEKKO





helps your building run intelligently and improve people's lives

myGEKKO | Ekon Srl

Via San Lorenzo, 2
I-39031 Brunico
T. +39 0474 551 820

myGEKKO | EKON Vertriebs Srl

Fürstenrieder Straße 279a
D-81377 Monaco di Baviera
T. +49 8921 5470711

info@my-gekko.com
www.my-gekko.com



PARTNER SPECIALIZZATO myGEKKO

IMAGE CREDITS: Shutterstock, Adobe Stock, Florian Andergassen,
Oskar DaRitz, Manuel Köttersteger, Andreas Marini, René Riller, Rotwild,
Thaddäus Salcher, Marcel Wollsdorf

„Smart Hotel“
Art. Nr. myGEKKO – MRK.HAN.SHT.IT01

myGEKKO è sinonimo di uso consapevole dell'energia,
responsabilità vissuta per le persone e l'ambiente.